

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 1 -

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Liegenschaften der Stadt Düren**

LV: **Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen**

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 2 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen

Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis

Beschreibung der Maßnahme

In den städtischen Objekten sollen die ortsfesten elektrischen Anlagen gemäß DGUV V3 (bzw. V4) und VDE 0105-100 geprüft werden. Die Prüfung soll als vollständige Prüfung erfolgen. Der Handlungsleitfaden DGUV Information 203-071 "Wiederkehrende Prüfungen elektrischer Anlagen und Betriebsmittel" sowie DGUV Information 203-072 „Wiederkehrende Prüfungen elektrischer und ortsfester Betriebsmittel“ ist zu beachten und anzuwenden.

Vertragslaufzeit

Der Vertrag beginnt nach Unterzeichnung des schriftlichen Auftrages zum 01. Januar 2027 und umfasst jeweils eine einmalige Prüfung je Objekt. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 4 Jahre und endet spätestens am 31.12.2030 ohne ein Kündigungsschreiben. Eine vorzeitige Kündigung ist nur aus einem wichtigen Grund möglich. Als wichtiger Grund gilt insbesondere, wenn der Auftragnehmer seine Vertragspflicht wiederholt schuldhaft oder grob fahrlässig verletzt.

Vergütung

Ein Anspruch auf Vergütung besteht nur für die tatsächlich abgerufenen und nachweislich erbrachten Leistungen. Die Vergütung gemäß den Angebotspreisen ist - ausschließlich der Umsatzsteuer - für eine Laufzeit von 48 Monaten Festpreis. Die Angebotspreise enthalten alle Nebenkosten inkl. Fahrkosten und Lohnnebenkosten sowie die Kosten der zur Prüfung erforderlichen Werkzeuge, Messgeräte sowie Hilfsmittel.

Bei der Kalkulation und Ausführung der Leistungen ist zu beachten, dass sämtliche Einrichtungsgegenstände der Liegenschaft in den Installationsbereichen verbleiben, somit keine freigeräumten Arbeitsbereiche zur Verfügung gestellt werden können.

An vielen Verteilungen fehlen die Verteiler- bzw. Stromlaufpläne. Der dadurch erforderliche zeitliche Mehraufwand bei den Prüfungen ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Pflichten des Auftraggebers

Der Auftraggeber (AG) oder ein von ihm beauftragter Dritter hat dem Auftragnehmer (AN) zur Durchführung seiner Leistung die vorhandenen Einrichtungen, Versorgungsanschlüsse und Betriebsstoffe (z. B. Strom, Wasser) kostenlos zur Verfügung zu stellen und Zutritt zu den Anlagen und Versorgungsanschlüssen zu verschaffen. Der AG gewährt dem AN die Mitbenutzung der sanitären Anlagen.

Pflichten des Auftragnehmers

Die Prüfung hat unter Beachtung der aktuellen, anerkannten Regeln der Technik (z. B. DIN-Normen), den gesetzlichen Bestimmungen und Schutzvorschriften insbesondere den Unfallverhütungsvorschriften sowie der Arbeitsstätten- und Betriebssicherheitsverordnung zu erfolgen. Der AN ist verpflichtet, alle zur Durchführung der Prüfung benötigten Hilfsmittel (z.B. Hubarbeits-, Scherenbühnen, Gerüste, Leiter, Werkzeuge, persönliche Schutzbekleidung, Schmier- und Reinigungsmaterial), zu stellen. Diese Leistung ist in die Einheitspreise einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Er hat mündliche Mitteilungen schriftlich zu bestätigen.

Die Arbeiten sind vom AN eigenverantwortlich und selbstständig unter Beachtung der im Hause des Auftraggebers

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 3 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

geltenden Vorschriften zu erfüllen. Der AN hat die Leistung mit seinem Betrieb zu erbringen. Er darf Teile der Leistung (max. 50% der Gesamtleistung bezogen auf die Anzahl der zu prüfenden Anlagen) mit schriftlicher Zustimmung des AG an Unterauftragnehmer übertragen.

Die Prüfarbeiten sind ausschließlich vor Ort durchzuführen.

Die Prüfperson muss die nachfolgenden Anforderungen erfüllen:

- abgeschlossene elektrotechnische Fachausbildung; hierunter kann auch die innerbetriebliche Qualifikation nach den Durchführungsanweisungen zum § 2 Abs. 3 der DGUV Vorschrift 3 und 4 verstanden werden
- mindestens einjährige Berufserfahrung
- zeitnahe berufliche Tätigkeit in Bezug auf die durchzuführenden Prüfungen
- aktuelle Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften und Bestimmungen

Während der beruflichen Tätigkeit muss die Prüfperson Erfahrungen gesammelt haben über die Arbeiten:

- mit intakten Anlagen und Betriebsmitteln (Aufbau, bestimmungsgemäßer Betrieb, möglicher Fehlgebrauch, Prüfumfang, Prüfablauf)
- mit Anlagen und Betriebsmitteln in Störungs- und Instandsetzungssituationen
- bei der Durchführung wiederkehrender oder vergleichbarer Prüfungen sowie bei ihrer Auswertung

Sie muss mit der Durchführung der Prüfungen, den Eigenschaften der zu prüfenden elektrischen Anlagen und Betriebsmittel sowie mit dem Umgang der verwendeten Prüfgeräte vertraut sein.

Aktuelle Aus- und Weiterbildungsnachweise sind für alle zum Einsatz kommenden Techniker nach Angebotsabgabe auf Anforderung für die interne Archivierung vorzulegen.

Der AN ist verpflichtet, die Anforderungen zur Sicherheit des AG und seiner Mitarbeiter einzuhalten und seine mit der Wahrnehmung der Leistung beauftragten Arbeitskräfte entsprechend zu unterweisen.

Der AN beaufsichtigt und bewahrt zu jedem Zeitpunkt seine mitgebrachten Mess- und Arbeitsmittel selbst auf.

Vom AN sind nur solche Prüfgeräte einzusetzen, die nach den aktuellen Vorschriften gebaut und geprüft wurden.

Der AN hat sicherzustellen, dass eine Verständigung in deutscher Sprache zumindest mit dem Aufsichtsführenden bzw. dessen Vertretung bei der Durchführung der Prüfleistungen gewährleistet ist.

Leistungsorte

Die zu beauftragende Prüfung soll an Liegenschaften der Stadt Düren (Fläche des Stadtgebiets einschließlich Stadtteile: 85 km²) stattfinden. Es handelt sich hierbei ggf. um:

- Verwaltungsgebäude
- Feuerwehrgerätehäuser
- Schulen
- Altentagesstätten
- Obdachlosenheime
- Übergangswohnheime
- Jugendtreffs
- Kindertagesstätten
- Kultureinrichtungen
- Sportheime
- Bürgerhäuser
- Sport- und Mehrzweckhallen
- Schützenheime
- Sonstige Objekte

Die Gebäude unterliegen einer dynamischen Entwicklung. Durch Umbaumaßnahmen, Neubauten und die Stilllegung von Flächen kann sich die Anzahl der zu prüfenden ortsfesten elektrischen Anlagen ändern. Die Abrechnung erfolgt auf Basis der tatsächlich erbrachten Leistung zu den angebotenen Einheitspreisen.

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Neue Objekte werden auf Wunsch des AG in diesen Prüfvertrag einbezogen. Mit Erneuerung von ortsfesten elektrischen Anlagen, Stilllegung, Änderung der Zuständigkeit oder Veräußerung können einzelne Prüfobjekte entfallen. Der AG wird dem AN die Änderungen in Textform mitteilen.

Leistungsabruf und Leistungsbeginn

Die Terminabsprache erfolgt in Eigenverantwortung durch den AN. Die Durchführung der Leistung ist mit dem AG (Ansprechpartner werden nach der Auftragsvergabe benannt) mindestens 14 Tage vor Ausführung abzustimmen. Die Prüfungen sind innerhalb der betriebsüblichen Arbeitszeiten des AG (bei Schulgebäuden vorzugsweise in den Schulferien) durchzuführen. Die Arbeiten sind so zu organisieren, dass eine Einschränkung des Betriebsablaufs so gering wie möglich gehalten wird. Abschaltungen von kritischer Gebäudeinfrastruktur (z. B. Serverschränke, BMA, ELA etc.) sind nur in Absprache mit dem Ansprechpartner vor Ort durchzuführen.

Die Ausgabe von Schlüsseln oder elektronischen Zutrittsrechten werden dokumentiert und gegen Unterschrift überlassen. Das absolute Rauchverbot in allen städtischen Gebäuden ist unbedingt einzuhalten.

Zum Arbeitsende sind alle mitgebrachten Geräte, Hilfsmittel und Utensilien zusammenzutragen und vom AN mitzunehmen. Im Regelfall meldet sich das Personal des AN am Ende eines Einsatzes beim verantwortlichen Ansprechpartner des Prüfobjekts. Alle überlassenen Schlüssel (physisch oder elektronisch) sind zurückzugeben. Sicherheitstechnisch relevante oder kritische Sachverhalte sind mitzuteilen.

Leistungsumfang

Zur **Prüfung** zählen alle Maßnahmen, um den Ist-Zustand der Anlage festzustellen und zu beurteilen.

Die Prüfung von ortsfesten elektrischen Anlagen beinhaltet

1. die Durchführung der Prüfung gemäß DGUV-V4, DGUV Information 203-071 „DGUV Information 203-071 „Wiederkehrende Prüfungen elektrischer Anlagen und Betriebsmittel“, DGUV Information 203-072 „Wiederkehrende Prüfungen elektrischer Anlagen und ortsfester Betriebsmittel — Fachwissen für Prüfpersonen“, DIN VDE 0105-100 (in der jeweils gültigen Fassung),
2. Überprüfung der stromführenden Verbindungs- und Klemmpunkte sowie Schalt- und Sicherungsbauten an Verteilungen mit IR-Kamera (sofern mit der IR-Kamera einsehbar). Als Leistungsnachweis eine IR-Aufnahme als Übersichtsbild erzeugen und der Dokumentation der Verteilung beifügen.
3. die Entfernung der alten Prüfplakette(n),
4. die Anbringung einer Plakette an der Anlage mit dem Vermerk „Nächster Prüftermin“ und
5. die Erstellung einer Prüfungsdokumentation mit nachfolgend geforderten Angaben.

Prüfungsdokumentation

Die Prüfungsdokumentation ist je Liegenschaft vom AN zu erstellen und umfasst folgende Unterlagen:

1. Deckblatt (ggf. mehrere Seiten) zur Prüfdokumentation mit Auflistung aller Verteilungen der Liegenschaft (s. u.)
2. Gefährdungsbeurteilung gemäß TRBS 1111 und BetrSichV bezogen auf die ganze Liegenschaft
3. Übersicht zu geprüften Stückzahlen je Anlagen-Typ bzw. LV-Positionen bezogen auf die ganze Liegenschaft
4. Prüf- und Messprotokoll je Verteilung (s. u.)
5. Fotodokumentation je Verteilung einschl. Einzelfotos von Mängeln
3 - 8 Fotos je Unterverteilung / NSHV etc.
 - 1x Foto: Anlage mit Abdeckung
 - 1x Foto: Anlage ohne Abdeckung (Alle Einbauten müssen ersichtlich sein.)
 - 1x Foto: Anlage mit Prüfungsaufkleber
 - 1-5x Fotos: Detailaufnahmen von Mängeln
6. Thermographisches Bild je Verteilung
7. Messprotokoll zu Schutzkontakt-Steckdosen der ganzen Liegenschaft
8. Messprotokoll zu CEE-Steckdosen der ganzen Liegenschaft
9. Messprotokoll zu Wand- und Deckenleuchten der ganzen Liegenschaft
10. Messprotokoll zu Festanschlüssen der ganzen Liegenschaft
11. Fotos zu Mängeln an Steckdosen, Wand- und Deckenleuchten

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Deckblatt zur Prüfdokumentation

1. Objekt (mit Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort)
2. Auflistung aller Verteilungen beginnend von der Hauptverteilung und sortiert ausgehend vom KG/EG aufwärts
3. Inventarnummer
4. Bezeichnung der Verteilung
5. Standort der Verteilung (Gebäudeteil, Geschoss, Raum)

Prüf- und Messprotokolle von Verteilungen

In den Prüf- und Messprotokollen von Verteilungen sind folgende Angaben aufzuführen:

1. Objekt (mit Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort)
2. Standort der elektrischen Anlage/Betriebsmittels (Gebäudeteil, Geschoss, Raum)
3. Inventarnummer (in Abstimmung mit AG)
4. Bezeichnung
5. Netz
6. Netzform
7. Ergebnis der Durchführung der Prüfung und Messungen gemäß DGUV Information 203-072 „Wiederkehrende Prüfungen elektrischer Anlagen und ortsfester Betriebsmittel — Fachwissen für Prüfpersonen“ sowie Dokumentation in Anlehnung an die Vorlage der DGUV „Prüfbericht über die Prüfung der ortsfesten elektrischen Anlage bzw. Teilanlage“
8. Baujahr
9. Verwendetes Prüf- und/oder Messgerät
10. Bemerkungen (Mängel)
11. Prüfdatum
12. Prüffrist
13. Name der Prüfperson
14. Unterschrift oder elektronische Signatur der Prüfperson

Hinweise zur Prüfdokumentation

- Aus dem Prüf- und Messprotokoll muss klar und sofort ersichtlich sein, wenn das Prüfergebnis eines Stromkreises nicht mängelfrei ist.
- Mängel sind zu dokumentieren und einzustufen in leichte oder schwere Mängel. Gefährliche Mängel sind unverzüglich telefonisch und schriftlich an den AG zu melden.
- Die beschriebenen Mängel müssen eindeutig zuordenbar sein, sodass die Instandsetzung von Dritten ausgeführt werden kann, das heißt, dass der Ort des Mangels jeweils detailliert beschrieben wird (Raumnummer, Verortung im Raum, Unterverteilung, Absicherungselement)
- Handschriftliche Protokolle werden nicht akzeptiert.

Prüfungsdokumentation | Rechnungen

Nach Leistungserbringung hat der AN dem AG innerhalb von 12 Werktagen die vollständige Prüfungsdokumentation und die Rechnung zuzusenden. Die Prüfungsrechnung und die Prüfungsdokumentation sind immer digital im PDF-Format (1x Rechnung als einzelne PDF-Datei je Liegenschaft und 1x Prüfungsdokumentation als einzelne PDF-Datei je Liegenschaft) an folgende E-Mail-Adresse zu senden:

65-wartung@dueren.de

Die Rechnungsanschrift lautet:

Stadt Düren, Amt für Gebäudemanagement, Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

In den Rechnungen sind die gleichen Positionsnummern zu verwenden wie im Leistungsverzeichnis.

Die PDF-Datei zur Prüf- und Wartungsdokumentation ist wie folgt zu benennen:

JJMMTT Prüfbericht [Anlagenart].pdf

Beispiel: 270130 Prüfbericht ortsfeste elektrische Anlagen.pdf

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Stundenlohnarbeiten

Die anfallenden Stundenlohnarbeiten sind auf einem Stundenlohnzettel festzuhalten und zeitnah (spätestens nach fünf Werktagen) durch die Unterschrift des AG oder einer vom AG benannten Person (Ansprechpartner vor Ort, sofern es ein/e Bedienstete/r der Stadt Düren ist) zu bestätigen. Das Original ist dem AG auszuhändigen; eine Durchschrift ist der Rechnung beizufügen.

Die Stundenlohnzettel müssen nachfolgende Informationen enthalten:

- Vor- und Zuname der ausführenden Arbeitskraft sowie deren Berufsbezeichnung (Monteur/Helfer)
- Arbeitsbeginn am städtischen Objekt mit Angabe des Datums und der Uhrzeit
- Arbeitsbeendigung am städtischen Objekt mit Angabe des Datums und der Uhrzeit
- Beschreibung der ausgeführten Arbeiten
- Angabe der verwendeten Materialien
- Unterschrift des AN mit Datum
- Bestätigung des AG per Unterschrift mit Datum

Sonstiges

Sind Ergänzungen oder Änderungen zum Leistungsverzeichnis nach Ermessen des Bieters notwendig, so sind diese auf einem separaten Schreiben einzureichen. Änderungen/Streichungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen sind nicht zulässig.

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
01	Niederspannungshauptverteilung / Gebäudehauptverteilung Prüfung und Messung der o. g. Niederspannungshauptverteilung / Gebäudehauptverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	50 St.	_____ €	_____ €
02	Unterverteilung bis 10 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	200 St.	_____ €	_____ €
03	Unterverteilung bis 30 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	400 St.	_____ €	_____ €
04	Unterverteilung bis 60 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	300 St.	_____ €	_____ €
05	Unterverteilung bis 90 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	100 St.	_____ €	_____ €
06	Unterverteilung bis 120 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	20 St.	_____ €	_____ €
07	Unterverteilung bis 150 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	10 St.	_____ €	_____ €
08	Unterverteilung bis 180 Stromkreise Prüfung und Messung der o. g. Unterverteilung wie in den Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis beschrieben	10 St.	_____ €	_____ €

Übertrag:

_____ €

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

09**Fehlerstromschutzschalter (RCD's)**

Die Prüfung von Fehlerstromschutzschaltern (RCD's) durchzuführen nach DIN VDE 0105-100. Die Messung erfolgt je Stromkreis / Gruppe in der Unterverteilung. Hierfür wird die Abdeckung der Verteilung geöffnet. Die Einzeladern der abgehenden Leitungen müssen zur Messung zugänglich sein. Die Dokumentation wird im Prüf- und Messprotokoll der jeweiligen Verteilung angelegt. Eine Stromabschaltung ist zwingend erforderlich!

1.600 St.

€

€

10**Endstromkreis- Schuko-Steckdosen 230 V**

Die Prüfung von Endstromkreis- Schuko-Steckdosen 230 V ist gemäß Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis durchzuführen und umfasst u. a.:

- Abstimmung der Prüfarbeit mit dem Nutzer unter Berücksichtigung der Betriebsabläufe
- Sichtkontrolle der Geräte / Steckvorrichtungen auf Beschädigung
- Kennzeichnung der Steckdose mit Klebeschildchen, das die zugehörige Unterverteilung und das Absicherungselement beinhaltet.
- elektrische Schleifenwiderstandsermittlung des Schutzleiters
- Ermittlung von Kurzschlussstrom
- Prüfung der zugehörigen Absicherung / Leitungsschutzschalter
- Funktionsprüfung (mech. falls erforderlich)
- Erstellung eines Messprotokolls mit allen Endstromkreis- Schuko-Steckdosen 230 V je Liegenschaft

Der EP-Preis gilt jeweils pro Steckdose.

40.000 St.

€

€

11**Endstromkreis- CEE-Steckdosen**

Die Prüfung von Endstromkreis- CEE-Steckdosen ist gemäß Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis durchzuführen und umfasst u. a.:

- Abstimmung der Prüfarbeit mit dem Nutzer unter Berücksichtigung der Betriebsabläufe
- Sichtkontrolle der Geräte / Steckvorrichtungen auf Beschädigung
- Kennzeichnung der Steckdose mit Klebeschildchen, das die zugehörige Unterverteilung und das Absicherungselement beinhaltet.
- elektrische Schleifenwiderstandsermittlung des Schutzleiters
- Ermittlung von Kurzschlussstrom
- Prüfung der zugehörigen Absicherung / Leitungsschutzschalter
- Funktionsprüfung (mech. falls erforderlich)
- Erstellung eines Messprotokolls mit allen Endstromkreis- CEE-Steckdosen je Liegenschaft

Der EP-Preis gilt jeweils pro Steckdose.

200 St.

€

€

Übertrag:

€

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

12**Endstromkreis- Wand- und Deckenleuchten**

Die Prüfung von Endstromkreis- Wand- und Deckenleuchten bis zu einer Deckenhöhe von 4,0 m ist gemäß Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis durchzuführen und umfasst u. a.:

- Abstimmung der Prüfarbeit mit dem Nutzer unter Berücksichtigung des Betriebsablaufs
 - Sichtkontrolle der Geräte / Steckvorrichtung auf Beschädigung
 - Messung über eine Messsonde am Gehäuse (Eine Stromabschaltung erfolgt nicht.)
 - elektrische Schleifenwiderstandsermittlung des Schutzleiters
 - Ermittlung von Kurzschlussstrom
 - Prüfung der zugehörigen Absicherung / Leitungsschutzschalter
 - Funktionsprüfung (mech. falls erforderlich)
 - Kennzeichnung der Leuchte mit der Bezeichnung der zugehörigen Unterverteilung und Absicherungselement.
 - Erstellung eines Messprotokolls mit allen Endstromkreis- Wand- und Deckenleuchten je Liegenschaft
- Der EP-Preis gilt jeweils pro Leuchte.

35.000 St. _____ € _____ €

13**Zulage zu Position wie vor, jedoch bis 7,0 m Montagehöhe**

Zulage zu Position wie vor, jedoch bis 7,0 m Montagehöhe
Der EP-Preis gilt jeweils pro Leuchte.

3.000 St. _____ € _____ €

14**Endstromkreis- Festanschlüsse**

In den städtischen Objekten werden verschiedene Anlagen betrieben (Lüftungs-/Klimaanlagen, Serverschränke, Sicherheitstechnik, Küchengeräte, Aufzüge, Haar-/ Händetrockner, u. a.) die fest, d.h. nicht über Steckvorrichtungen mit dem Niederspannungsnetz verbunden sind.

Die Prüfung ist gemäß Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis durchzuführen und umfasst u. a.:

- Abstimmung der Prüfarbeit unter Berücksichtigung des Betriebsablaufs
- Sichtkontrolle der Geräte / Steckvorrichtung auf Beschädigung
- elektrische Schleifenwiderstandsermittlung des Schutzleiters
- Ermittlung von Kurzschlussstrom
- Prüfung der zugehörigen Absicherung / Leitungsschutzschalter
- Funktionsprüfung (nur soweit zur Feststellung der elektrischen Sicherheit erforderlich)
- Prüfung des Drehfeldes (Rechtsdrehfeld) bei dreiphasig angeschlossenen Verbrauchern

Übertrag: _____ €

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026

Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

- Erstellung eines Messprotokolls mit allen Endstromkreis-Festanschlüssen je Liegenschaft
- Der EP-Preis gilt jeweils pro Festanschluss.

2.000 St.

_____ € _____ €

15**Stundenlohnarbeiten Kundendiensttechniker**

Die hier zu kalkulierenden Kosten beziehen sich ausschließlich auf Stundenlohnarbeiten, welche in der jeweiligen Liegenschaft erbracht werden. Es werden nur Arbeiten anerkannt und vergütet, wenn sie als solche vor Beginn der Arbeiten unter Zustimmung des AG vereinbart worden sind. Die Uhrzeit der Ankunft an der Liegenschaft und auch der Abfahrt ist im Arbeitszeitrnachweis aufzuführen. Die An- und Abfahrtszeiten sind in einer gesonderten Position abzurechnen.

Die Nachweise der erbrachten Leistungen sind in Form von Stundenzetteln zeitnah dem Auftraggeber zur Anerkennung vorzulegen.

Im Einheitspreis der Stundenlohnarbeiten sind enthalten:

- Lohn- und Gehaltskosten der Baustelle sowie
- Lohn- und Gehaltsnebenkosten der Baustelle, Stoffkosten der Baustelle, Kosten der Einrichtungen, Geräte, Maschinen und maschinelle Anlagen der Baustelle, Fracht-, Fuhr- und Ladekosten, Sozialkassenbeiträge und Sonderkosten sowie angemessene Zuschläge für Gemeinkosten und Gewinn.

Stundenlohnarbeiten können zur Ausführung kommen für

- nicht vom AN verschuldete Warte- und Rüstzeiten, z. B. für Demontage von Möbeln, Wandverkleidungen usw. um an Messpunkte zu gelangen.
- Tätigkeiten, die nicht im Umfang der Prüfung durchgeführt werden.

20,00 Std.

_____ € _____ €

Summe Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen

_____ €

Übertrag:

_____ €

Stadt Düren - Amt für Gebäudemanagement

Am Ellernbusch 18-20, 52355 Düren

Tel: 02421 25 1301 Fax: Mail: gebauedemanagement@dueren.de

Projekt: 612.11 Liegenschaften der Stadt Düren
LV: 2026-65-021 Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 20.08.2026
Seite: - 11 -

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
	Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen	
	LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind.